



ACTA N° 148

SESIÓN ORDINARIA CONCEJO MUNICIPAL DE MOLINA

En Molina, a 14 enero del 2021, siendo las 10:38 horas, se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal de Molina, presidida por la alcaldesa doña Priscilla Castillo Gerli.

SESIÓN REALIZADA POR VIDEO CONFERENCIA DEBIDO A CONTINGENCIA ACTUAL DEL COVID19.

- SR. FELIPE MENDEZ GUZMAN - VIDEO CONFERENCIA
- SR. SERGIO CAMPOS PEÑA - VIDEO CONFERENCIA
- SR. HUGO GUAJARDO ROA - VIDEO CONFERENCIA
- SR. JULIO SEGUEL CONTRERAS - VIDEO CONFERENCIA
- SR. FRANCISCO VALDES LAZO - PRESENCIAL
- SR. PATRICIO VERGARA MORAGA - VIDEO CONFERENCIA
- SR. ROBERTO MARTINEZ CONCHA - SECRETARIO MUNICIPAL (S) - PRESENCIAL

TABLA

1.- Cuentas.

2.- Cuentas Comisiones

3.- Aprobación Acta Ordinaria N° 147

4.- Decreto Exento N° 07 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para otorgar bonificación por retiro voluntario.

5.- Decreto Exento N° 53 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar suscribir contrato con empresa Semáforos Jorge Lavezzollo Valenzuela.

6.- Decreto Exento N° 54 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para autorizar plazo pago patentes municipales.

7.- Decreto Exento N° 64 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar Asignación Especial Transitoria funcionarios de salud.

8.- Modificaciones Presupuestarias Municipal, Salud y Educación.

9.- Hora de Incidentes

1.- CUENTAS

Lectura de licencia de don Julio Seguel

emitida el día 11 de enero de 2021 con vigencia de 4 días desde su emisión.

Exposición de Jessika Gutiérrez, jefa del Dpto. de Áreas Verdes. Habiendo constatado una disminución en la mantención de áreas verdes la empresa indica que obedece a inconvenientes de proveedores y falta de personal debido a la pandemia. La funcionaria señala que se ha pedido a la empresa nos presenten un plan para este año 2021 de reforestación y mejoras.

Concejal Sergio Campos: aprovechando el descanso que ha tenido la plaza ¿se pretende colocar flores que alcancen a afirmarse, por ejemplo?

Jessika Gutiérrez: Sí, la idea es tener flores; además hemos procurado recuperar las bancas y la pileta con su chorros de agua que hubo problemas con ello.

Concejal Patricio Vergara: Da pena como están los prados. En algunos sectores se están secando y a uno le preocupa que una empresa tan grande como (Ecogreen que entiendo es filial de Demarco) deberían tener buena respuesta. No daré nombres, pero hay trabajadores que no están recibiendo sus requerimientos y se cortó por lo más delgado, ya que Gabriel encargado de personal, se fue.

Jessika Gutiérrez: reitero lo que dije sobre lo que se habló en reunión de 5 de enero, se ha tratado de traer una bomba y no se ha podido. Salimos a recorrer sectores con el encargado de la empresa y le dimos un plazo de dos semanas para recuperar las áreas verdes y si no se cumple habrá multas.

Exposición de David Bugueño – quien presenta a don Oscar Santelices con quien se ha efectuado un muy buen trabajo en el ámbito turístico.

Don Oscar Santelices: presentaremos parte del resultado de lo que se ha hecho durante 3 meses para reactivación turística de la comuna, para ello dejo a Javiera que hará la presentación que tenemos, partiendo por un pequeño contexto nacional e internacional breve pero necesario, para irnos adentrando a lo local.

Alcaldesa: agrega que la persona de Oscar Santelices representa motivo de orgullo para nosotros pues fue Director Nacional de Turismo y conoce muchos lugares de nuestro país y con hartas cosas novedosas.

Javiera Yáñez: Comparte pantalla para desarrollar su presentación que lleva 3 meses. El turismo mundial antes de la pandemia representaba el 10 % del PIB mundial y en pandemia este cayó entre 70 y 75% a nivel internacional.

En Chile 600 mil trabajadores. Pasando de sobre 6 millones de extranjeros a apenas sobre un millón de turistas. Dentro de las comunas de la región del Maule donde Molina destaca como polo de las industrias vitivinícolas y frutícolas. El porcentaje de empresas de comercio, reparación de automóviles y motocicletas es el mayor porcentaje de empresas y ventas anuales y en el extremo inferior, el alojamiento y comida con 5 %.

Sernatur divide la Región del Maule en tres sectores turísticos, estando Molina dentro de un subsector conformado por 20 comunas.

Las comunas de la Región del Maule la estadía es menor a la del resto del País disminuyendo aún más durante el 2019.

El grueso de los turistas de la Región son chilenos.

Los extranjeros en 2018 fueron 5.400 y en 2019 bajaron a 4.700 (aprox.)

Datos oferta formal de empresas turísticas.

Perfil turístico Molina ubicada en ranking nacional en el N° 98, pero en el noveno lugar dentro de la región.

Molina no está en el mapa turístico del país. Está completamente invisibilizado.

Es territorio vitivinícola, esta igualmente invisibilizado.

El propósito de esta asesoría es instalarlo de manera sustentable en buena posición turística.

Para ello debemos conformar una gobernanza turística de gestión, no de gobierno.

Ya tenemos 11 actores entre ellos la escuela agrícola, la Junta de Vecinos de Radal 7 Tazas, las Corporaciones de Turismo y Cultura, el Barrio Quechereguas, entre otras, con reuniones muy ricas.

Don Oscar Santelices señala que una de las primeras situaciones que se hicieron con la gobernanza fue definir una visión para desarrollar una acción ecoturística y esto se hace a través de una acción de gobernanza validando lo que hay, no creando otra. Debería entrarse luego a desarrollar la hoja de ruta. ¿Cuál fue la ruta compartida que conforma la visión? ser un destino turístico innovador, sustentable y comprometido con el turismo de naturaleza.

Se efectuó una encuesta con prioridades de Brechas turísticas, de 1 a 3. Se exhibe en imagen los resultados.

Para el FODA dividimos a Molina en 2: Radal y ciudad de Molina.

Núcleos de trabajo: disminución de estacionalidad, diversificación de experiencias, promoción de marketing.

Propuestas estratégicas para ciudad de Molina y otra para Radal 7 Tazas. No hay una ciudad vitivinícola en Chile, Colchagua y Santa Cruz han hecho rutas, pero Molina podría ser la primera en instalarse con ese sello.

Hay que buscar los resguardos ambientales.

Lo expuesto se lo haremos llegar digitalmente.

Alcaldesa: muchas gracias al equipo de Oscar.

Concejal Sergio Campos: lo que ustedes nos están presentando se debió hacer hace mucho tiempo. Lamento enterarme en concejo pasado, me hubiera gustado ser parte para también dar nuestra impresión.

Ustedes hacen una evaluación que uno ve, pero no sabía cómo plasmarla. Cuando la gente se refiere a Radal no se refiere a Molina. Perdidos en el mapa. Súper malo. Nos hace mal pues Molina sí debe estar asociado a Radal. Ustedes señalan que no existe el plan turístico y a mí me preocupa que en adelante no encontremos flora que esté afectada por la intromisión del ser humano. La administración no se ha preocupado de ello. Espero que eso esté hoy en nuestros correos, alcaldesa. Nosotros tenemos comunas hermanas que tienen una producción impresionante con chacras y Molina no tiene aquello donde nos estamos más convirtiendo en una comuna de servicios y no productiva y su presentación me aclara mucho.

Concejal Patricio Vergara: Sin duda una presentación muy clara, precisa y con datos duros. Comparto con Sergio Campos hay sido considerado para dar opciones con las experiencias que hemos tenido muy lindas con Julio que hoy no está y esas sugerencias indicadas en ese entonces no están.

Puerto Natales, cuando se acabó la minera argentina fueron capaces de salir adelante.

David Bugueño: De acuerdo a la metodología de la consultora, no son invitadas personas naturales sino grupos así, por ejemplo, la alcaldesa sólo participó de la primera para dar la bienvenida y no en las 4 restantes reuniones.

Concejal Hugo Guajardo: no me gustaría quedarme con el sinsabor de que nada se ha hecho, pues la pavimentación de camino, la dotación de equipamiento, hacer que se ubique a nuestro destino turístico como uno de los principales del país. Por tanto, siempre es bueno saber de dónde venimos para saber a dónde vamos.

Concejal Felipe Méndez: fue un acierto esto. Encuentro que la presentación fue bastante completa. Los diagnósticos nosotros los conocemos, pero faltaba la sistematización.

Han pasado 8 años de gobierno nuestro y necesitamos dar un salto mucho mayor donde todos se sientan partícipes de ello.

Hemos hablado años de generar una ordenanza municipal y quedan cosas en el tintero.

Hay cosas que sí o sí se tienen que desarrollar. Es un insumo muy importante y debemos pegar el salto tanto del mundo privado y mundo público.

El turista viene por el día porque no hay servicios. Sustentabilidad es lo que hoy más se exige por ello bien el plan a 5 años.

Alcaldesa: las oportunidades de crecimiento que tienen los privados son relevantes, tal como dice Hugo Guajardo, donde además del esfuerzo público hay hartos esfuerzos del mundo privado que se ha ido mejorando. La idea es avanzar lo más rápido posible en lo que dice Oscar y constituirse en un destino turístico. Luego de este diagnóstico, estamos contentos de que ustedes concejales estén de acuerdo con este trabajo de la consultora.

Oscar Santelices: escuchamos atentamente a Sergio, Patricio, Hugo y Felipe. En el FODA está incluido lo que han dicho. Hay cosas que se han dicho a propósito con un sentido de provocación como que Molina está en el lugar 98, etc, con la finalidad de motivar.

Falta diversidad y falta de servicios, pues hay personas que pueden pagar 3 mil pero otros 10 mil de manera que se debe trabajar para ir aumentando la diversidad.

Vamos a enviar hoy día los 2 informes. Tanto PPT y el informe.

Alcaldesa: despedimos a Oscar y su equipo, muchas gracias.

2.- CUENTAS COMISIONES

Director de Control: a propósito de consulta de concejal Vergara sobre auditoría señaló que se hizo comisión a la que no asistió ningún concejal, se trabajó especificaciones técnicas de la referida licitación pretendida y recordarán la diferencia que se producía entre los años a abarcar en la auditoría por los costos que ello implicaría al extenderla a más años superando los 50 millones, según señalara el Director de Administración y Finanzas.

Contraloría Regional del Maule comunica el inicio de una auditoría en el mes de enero de 2019 suspendiéndose en un periodo de meses a propósito de la pandemia y siendo retomada en septiembre.

Por último, se debe tener presente lo señalado en reunión con Contralor Regional respecto de la proporcionalidad del gasto, más cuando se tiene presente por una parte que el resultado de dicha auditoría no es vinculante al ente contralor y por otra parte que ya dicha entidad está efectuando dicha auditoría.

Se lee actas de comisiones:

Comisión Social FONDEVE y se indica asistentes.

Comisión de Educación donde se trató Modificación Presupuestaria

Comisión de Salud - se revisa funciones personal de Salud y asignación Art. 45 para funcionarios de Salud.

Ingresamos a concejo la solicitud de incorporación de profesionales a honorarios en Salud y siendo aprobada por la unanimidad de los participantes de la sesión se requiere acuerdo para su aprobación de funciones lo cual es igualmente aprobado por unanimidad.

Se solicita incorporar aprobación de modificación presupuestaria de Educación y esta es aprobada y requiriéndose su aprobación de concejo se aprobó igualmente.

3.- Aprobación Acta Ordinaria N° 147

El concejo aprueba en forma unánime el acta N° 147. Don Sergio Campos precisa que se refirió en incidentes a Avenida Oriente y no a Avenida Poniente.

4.- Decreto Exento N° 07 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para otorgar bonificación por retiro voluntario.

El concejo aprueba en forma unánime dicho requerimiento.

5.- Decreto Exento N° 53 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar suscribir contrato con empresa Semáforos Jorge Lavezzollo Valenzuela.

Secretario lee de manera extractada el requerimiento.

Secplan explica el proyecto y señala que se presentaron dos oferentes REUTTER y la propuesta para adjudicar atendida la mejor calificación.

Concejal Sergio Campos :consulta extensión del semáforo.

Secplan indica que se verá según tiempos necesarios para salida.

Concejal Sergio Campos: pide se considere para la salida del Hospital. Secplan explica que a ese se refiere.

Concejal Patricio Vergara: felicito a Santiago, pido un aplauso pues era muy necesario. Es impresionante el flujo vehicular, cómo ha crecido, así que celebro muchísimo.

El concejo aprueba en forma unánime dicho requerimiento.

6.- Decreto Exento N° 54 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para autorizar plazo pago patentes municipales.

Alcaldesa explica el requerimiento que es igual a lo resuelto el año anterior.

El concejo aprueba en forma unánime dicho requerimiento, salvo el concejal Patricio Vergara que se abstiene indicando que tiene un emprendimiento.

7.- Decreto Exento N° 64 que requiere acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar Asignación Especial Transitoria funcionarios de Salud.

Alcaldesa: Entiendo esto se vio en comisión. Concejales confirman así fue. Se lee de manera extractada por el secretario municipal (S) el requerimiento.

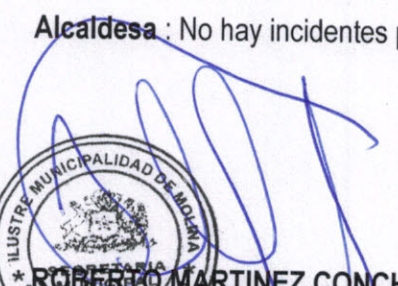

El concejo aprueba en forma unánime dicho requerimiento.

8.- Modificaciones Presupuestarias Municipal, Salud y Educación.

Alcaldesa: Ya se vieron por lo que pasamos a hora de incidentes.

HORA DE INCIDENTES

Alcaldesa: No hay incidentes por lo cual damos por terminado el concejo a las 12:06 horas.



ROBERTO MARTINEZ CONCHA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
I. MUNICIPALIDAD DE MOLINA



PRISCILLA ELENA CASTILLO GERLI
ALCALDESA
I. MUNICIPALIDAD DE MOLINA
Ilustre Municipalidad
ALCALDÍA

Distribución:
Sres. Concejales
Alcaldía
Archivo Concejo Municipal