

**ACTA ORDINARIA 24/2025**

**CONCEJO MUNICIPAL I. MUNICIPALIDAD DE MOLINA**

En Molina a 17 de julio 2025, siendo las 10:05 horas se da inicio a la sesión Ordinaria N°24 del Concejo Municipal de Molina, presidida por el Alcalde Felipe Méndez Guzmán

**ASISTEN LOS SIGUIENTES CONCEJALES:**

SR. JOSE LUIS LIZANA MUÑOZ  
SR. ALEJANDRO ORTIZ TREJOS  
SR. RUPERTO REYES ROJAS  
SRA. ALEJANDRA SAN MARTIN  
SR. FRANCISCO VALDES LAZO  
SR. CRISTIÁN MARTÍNEZ HERNÁNDEZ

**FUNCIONARIOS MUNICIPALES:**

KARINA MARTÍNEZ FERNÁNDEZ- SECRETARIA MUNICIPAL  
CARLOS DIAZ AVENDAÑO - ADMINISTRADOR MUNICIPAL  
HUGO SORIANO O.- DIRECTOR CONTROL

**TABLA**

- 1.- Aprobación de Actas Ordinarias N°15 -17
- 2.- Cuentas
- 3.- Cuentas Comisiones
- 4.- Decreto Alcaldicio N° 4.192 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar donación de bienes muebles dado de baja por el Departamento de Salud a la Cruz Roja Chilena, Filial Molina.
- 5.- Decreto Alcaldicio N° 4.191 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar Costos de Operación y Mantenimiento proyecto Mejoramiento Integral Plaza de Armas de Molina.
- 6.- Decreto Alcaldicio N° 4.193 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para autorizar Comodato al Club Deportivo de Taekwondo Tae Mok Kwan.
- 7.- Decreto Alcaldicio N°4.195 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar donación de bienes muebles dados de baja por el Departamento de Educación al Club Deportivo Valdepal.
- 8.- Decreto Alcaldicio N° 4.207 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar donación de bienes muebles dados de baja por el Departamento de Educación al Club Deportivo de Rayuela Población Servicio Seguro Social Molina.
- 9.- Decreto Alcaldicio N°4.196 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar suscribir contrato con la empresa Servicios de Climatización Laura Gutiérrez EIRL por el proyecto denomina Suministro Servio de Instalación y Mantenición de Aires Acondicionado.

10.- Exposición ADECO (Asignación desempeño Colectivo Plan 2025-2026) Escuelas Edo.Frei y Casa Blanca.

11.- Exposición Presentación Disciplina Newcom y próximo Sudamericano en la Comuna.

12.- Hora de Incidentes

---

**Alcalde** solicita votación de las Actas Ordinarias N°15 -17

**Las actas son aprobadas por la unanimidad de los Concejales**

Cuentas: Secretaria Municipal informa que posterior a esta sesión ordinaria será enviado la Solicitud de Acceso a la Información correspondiente al mes de julio 2025

Cuentas Comisiones:

Comisión de Finanzas Héctor Puebla viene en explicar propuesta de modificación presupuestaria por un monto de \$56.700.000.

Comisión de Control: se procedió a explicar decreto respecto a construcción de acceso de puentes de Casablanca . Concejales solicitan más tiempo para efectos de tener todos los antecedentes a la vista. No se incorporará.

Director de Operaciones viene en explicar requerimiento de autorización de contrato de aire acondicionado al proveedor Laura Gutiérrez EIRL.

Secplan procede explicar costos de operación y Mantención por gastos de operación y mantención Plaza de Armas de Molina.

Comisión de Finanzas: asiste equipo municipal, educación y salud para efectos de resolver requerimientos de información de concejal Ortiz, quien solicitó comisión de finanzas. Se procede en primer término a analizar ejecución presupuestaria municipal a junio de 2025

Concejal Martínez solicita a administrador que se utilicen bien los recursos, sobre todo en personal en presupuesto 2026, se analiza en profundidad la ejecución presupuestaria 2025. Se procede a analizar horas extras por áreas, Educación, salud y municipal.

**Alcalde** solicita votación del Decreto Alcaldicio N° 4.192 de fecha 14 de julio 2025, que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar donación de bienes muebles dado de baja por el Departamento de Salud a la Cruz Roja Chilena, Filial Molina.

**El Requerimiento es aprobado por la unanimidad de los Concejales.**

**Alcalde** solicita votación del Decreto Alcaldicio N° 4.191 de fecha 14 de julio 2025, que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar Costos de Operación y Mantención proyecto Mejoramiento Integral Plaza de Armas de Molina.

**El Requerimiento es aprobado por la unanimidad de los Concejales.**

**Alcalde** solicita votación del Decreto Alcaldicio N°4.193 de fecha 14 de julio 2025, que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para autorizar Comodato al Club Deportivo de Taekwondo Tae Mok Kwan.

**El Requerimiento es aprobado por la unanimidad de los Concejales.**

**Alcalde** solicita votación del Decreto Alcaldicio N°4.195 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar donación de bienes muebles dados de baja por el Departamento de Educación al Club Deportivo Valdepal.

**El Requerimiento es aprobado por la unanimidad de los Concejales.**

**Alcalde** solicita votación del Decreto Alcaldicio N° 4.207 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar donación de bienes muebles dados de baja por el Departamento de Educación al Club Deportivo de Rayuela Población Servicio Seguro Social Molina.

**El Requerimiento es aprobado por la unanimidad de los Concejales.**

**Alcalde** solicita votación del Decreto Alcaldicio N°4.196 que Requiere Acuerdo del H. Concejo Municipal para aprobar suscribir contrato con la empresa Servicios de Climatización Laura Gutiérrez EIRL por el proyecto denomina Suministro Servio de Instalación y Mantenición de Aires Acondicionados, por un monto neto de \$1.723.000.-

**Concejal Alejandro Ortiz:** Debemos seguir trabajando para mejorar las bases técnicas con las cuales estamos levantando todo lo que tiene que ver con licitaciones, entendiendo de acuerdo con lo que conversábamos en comisión técnicamente hay algunas situaciones que eran difícil de resolver, porque si se revisa en la página de mercado público, falta información, pero fue aclarada por la persona que trabaja en los procesos de compra.

**El Requerimiento es aprobado por la unanimidad de los Concejales.**

Exposición ADECO (Asignación desempeño Colectivo Plan 2025-2026) Escuelas Edo. Frei y Casa Blanca.

**Alcalde** informa que exposición de ADECO se programa para la próxima sesión.

Exposición Presentación Newcom por próximo Sudamericano en la Comuna, por parte del profesional Cristian Céspedes

Concejales y alcaldes felicitan la iniciativa liderada por profesionales de Salud.

**Alcalde** mi idea es que se realice este sudamericano y tengo entendido es la opinión de los Concejales, me ha tocado visitar muchos clubes de adulto mayor y me han comentado que este deporte les ha cambiado la vida, estamos en conversaciones con el Gobierno Regional para que nos pueda dar algún aporte y también con el IND (Instituto Nacional de Deportes de Chile), vamos a hacer las conversiones para ver si nos pueden apoyar con esta iniciativa.

### **HORA DE INCIDENTES**

**Concejal Alejandro Ortiz T.:** Visita el concejo representante del Club Deportivo Dojo Molina contarles que los presentes son grandes deportistas de elite y lograron salir campeones nacionales ganándose el derecho federado de poder participar de los Panamericanos de Karate que se van a realizar en Paraguay. Vienen a entregar una solicitud para una ayuda y poder participar en este campeonato.

**Alcalde:** Revisaremos con la Corporación de Deportes para poder apoyar esta solicitud.

**Concejal Alejandro Ortiz T.:** Hoy hubo un atropello afuera de la Escuela Bajo Los Romeros, se ha planteado en reiteradas oportunidades como mejorar la seguridad en ese sector.

**Alcalde:** Recorrimos con el director de Vialidad, estuvimos revisando varios puntos de la comuna y dentro de esos presentamos dos proyectos y dependemos de la voluntad para que mejore la señalética en todos los colegios. Estamos haciendo gestiones y espero tener respuestas positivas.

**Concejal Alejandro Ortiz T.:** Lo otro que se ha planteado también son los estacionamientos de camiones día y noche en la calle Luis Pereira al frente del Colegio Eduardo Frei, entrando hacia la Villa Lontué. Lo último la limpieza del Estero Seco de Lontué que es una necesidad urgente.

**Administrador Municipal:** Esto último se está gestionando con una compra ágil

**Concejal Cristian Martínez H.:** Quiero valorar el trabajo que están haciendo el equipo de Operaciones, territoriales como Hugo Galaz, Gonzalo Salas creo han superado las expectativas respecto a la resolución de varios detalles de la comuna y lo resuelven rápidamente

**Alcalde:** Comentarles que nos van a financiar 5 FRIL, dentro de esto esta el tema de los estadios, lo he mencionado públicamente que en Molina estamos al debe con infraestructuras deportivas, viene un proyecto para el cambio completo de las luminarias en el estadio de Molina y Lontué además incorporados el estadio ANFA, cierres perimetrales de algunas multicanchas y áreas verdes para Población Nueva Oriente. Lo otro estamos presentando proyecto para el acceso de la entrada de Molina.

**Concejal Cristian Martínez H.:** Valorar como decía el trabajo de Operaciones, liderado por José Patricio Tartari, Solo le pido alcalde poder masificar, comunicar cuales son los canales para poder solucionar todo este tipo de situaciones que le aquejan a los vecinos, que se pueda estandarizar y nosotros como concejales conocer más claramente cual es protocolo cuando un vecino le solicita alguna mejora

**Alcalde:** El canal que tenemos para ir coordinando todos los trabajos son planillas que son levantadas por los territoriales, el coordinador de los territoriales es Gonzalo Salas, estamos analizando como mejorar el tema de las solicitudes de alumbrado eléctrico porque es uno de los mayores requerimientos y la mayor demora, hemos mejorado los tiempos de espera. Soy de la idea de tener una empresa externa, porque actualmente se compra por convenio marco y es mas caro, es algo que estamos analizando.

**Concejal Cristian Martínez H.:** Felicitar además a Liliana Bustos por su disposición

**Concejal Alejandro Ortiz T.:** Enviar un saluda inmenso a la familia de Lucia Araneda y las mejores vibras para su recuperación.

**Concejal Francisco Valdés L.:** Insistir en la roza de los caminos para el sector Rural.

**Administrador Municipal:** Recomiendo recordarle a Gonzalo Salas que me envíe un correo para poder plantearlo con Vialidad.

Sin más temas que tratar se da por finalizada la sesión ordinaria a las 11:55 horas.



Karina Martínez Fernández  
Secretaria Municipal  
I. Municipalidad de Molina

KMF/spus



Felipe Méndez Guzmán  
Alcalde  
I. Municipalidad de Molina