



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE MOLINA N° 30**

En Molina a 21 de Septiembre de 2017, siendo las 09:44 horas en el Salón de Sesiones de la Ilustre Municipalidad de Molina, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 30 del Concejo Municipal de Molina presidida por la **Alcaldesa Señora Priscilla Elena Castillo Gerli** y como **Secretario Municipal (S) Manuel Mellado Olivos**.

**CONCEJALES PRESENTES:**

Señor Sergio Campos Peña  
 Señor Felipe Méndez Guzmán  
 Señor Hugo Guajardo Roa  
 Señor Julio Seguel Contreras  
 Señor Francisco Valdés Lazo  
 Señor Patricio Vergara Moraga

01.- Cuentas

03.- Cuentas Comisiones

04.- Exposición Barrio Quechereguas

07.- Exposición SECPLAN Proyectos en Ejecución 2017

08.-Hora de Incidentes.

**Señora Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**  
 Cuentas

**Señor Patricio Vergara Moraga**

Quiero entregar por segunda vez todos los antecedentes de la Pasantía realizada en Colombia relacionada con Turismo y Fomento Productivo, la misma información que entregamos en Enero del 2016, donde el Acta consta de tres hojas completas de esa pasantía junto con el concejal Julio Seguel, acompaño el Acta del día 18 de Enero, está la Ficha de Inscripción, diploma, factura, orden de compra, informe que hicimos con Julio con verificadores, fotografía, asistencia y también un informe de la empresa y que se entregó en su momento.

**Cuentas Comisiones**

Comisión de Deporte realizada el 14 de Septiembre

Comisión de Finanzas realizada el 21 de Septiembre

**Señora Alcaldesa Priscilla Castillo G.**

Solicito acuerdo para incorporar Modificación Presupuestaria de Educación por \$862.105.000 y \$M338.793 de acuerdo a Ord.1.572

**Votación de Incorporación**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N 216**

El Honorable Concejo Municipal aprueba incorporar en Tabla Modificación Presupuestaria de Educación por \$862.105.000 y por \$338.793 .-

**Votación de Modificación Presupuestaria:**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N°217**

El Honorable Concejo Municipal aprueba Modificación Presupuestaria de Educación por \$862.105.000.- y por \$338.793.-

**Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**

Además solicito acuerdo para incorporar Modificación Presupuestaria de Educación por \$M32.965.530 Ord.1.590

**Votación de Incorporación**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N 218**

El Honorable Concejo Municipal aprueba incorporar en Tabla Modificación Presupuestaria por \$M32.965.530

**Votación de Modificación Presupuestaria:**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N°219**

El Honorable Concejo Municipal aprueba Modificación Presupuestaria de Educación por \$M32.965.530

**Señor Sergio Campos Peña**

Nos acompaña la Profesora Andrea Núñez de Lontue y alumnos del Colegio Gonzalo Correa, este colegio este año se cierra y vienen a solicitar movilización para su paseo de fin de año.

**Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**

Se hará lo posible para facilitar transporte.

Solicito incorporación de Decreto Exento N°2.942 que requiere aprobación para funciones en causas Laborales de Abogado contratado por la Municipalidad.

**Señor Manuel Mellado Olivos**

**DECRETO EXENTO: N° 2942/2017/**

**Molina, 20 de septiembre del 2017.-**

**VISTOS:**

a) El **Decreto Exento N° 3603/2016**, de fecha 15 de Diciembre de 2016 que aprueba el Presupuesto Municipal para el año 2017.-

b) El decreto Decreto Exento N° 3670/2016 que requirió acuerdo del Concejo Municipal para aprobar la función que se pasará a explicitar, tendiente a la contratación de profesional con título de abogado/a que preste servicios a honorarios a la I. Municipalidad de Molina: "Tramitación de juicios del área civil, laboral y penal en que la Municipalidad de Molina sea parte, tanto actuales como aquellos que se generen dentro del plazo de los primeros 6 meses del año 2017, asimismo la presentación de denuncias en Fiscalía y/o querellas ante Juzgado de Garantía, cualquiera sea la calidad en que comparezca esta Corporación y el lugar en que deban realizarse tales actuaciones, comprometiéndose en tal contratación las situaciones que se relacionen con la municipalidad como tal, y los servicios incorporados a su gestión."

c) El acuerdo N° 16 adoptado en sesión ordinaria N° 2 del Concejo Municipal efectuado el día 22 de diciembre del año 2016.-

d) El Decreto Exento 3698 de fecha 26 de diciembre de 2016 por el cual se aprobó la función requerida en la letra a) de estos vistos.

e) El contrato suscrito por la Municipalidad de Molina con el abogado Leonardo Fuentes Quinteros de fecha 30 de diciembre de 2016 que fue aprobado por el decreto exento N° 1114 de fecha 30 de diciembre de 2016, y cuya vigencia se extendía hasta el 30 de junio de 2017.

f) El contrato suscrito por la Municipalidad de Molina con el abogado Leonardo Fuentes Quinteros de fecha 27 de junio de 2017 que fue aprobado por el decreto exento N° 1951 de fecha 27 de junio de 2017, y cuya vigencia se extiende hasta el 30 de noviembre de 2017.

g) El Oficio N° 6950 de Contraloría Regional del Maule de fecha 14 de julio de 2017 por el cual se solicita informe a la Municipalidad de Molina relativo a la Legalidad de la contratación del abogado Leonardo Fuentes Quinteros.

h) El oficio de la Municipalidad de Molina N° 719/2017 de fecha 31 de julio de 2017 mediante el cual se informa a Contraloría Regional del Maule se ha estimado necesario contar con los servicios específicos en materias jurídicas que requieren de la especialización necesaria para una adecuada defensa de los intereses municipales y en cuyo mérito el abogado Leonardo Exequiel Fuentes Quinteros tramita en el Juzgado Laboral de Molina, en representación de la Ilustre Municipalidad de Molina, las causas laborales siguientes:

- Causa O-87-2016, caratulada Alarcón con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O- 2-2017, caratulada Vivanco con Ilustre Municipalidad de Molina
- Causa O-10-2017, caratulada Rojas con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O-14-2017, caratulada Rodríguez con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O-20-2017, caratulada Campos con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 4-2017, caratulada Baeza con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 5-2017, caratulada Arias con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 6-2017, caratulada Olivares con Ilustre Municipalidad de Molina.

Que además tramita ante el Tribunal Constitucional, la causa Rol 3460-17-INA, sobre inaplicabilidad por inconstitucionalidad de norma laboral aplicada en la causa laboral T-6-2017, ya citada.

Que la jurisprudencia administrativa de la Entidad Fiscalizadora, contenida, entre otros, en los dictámenes N°s. 17.678, de 1995 y 11.381, de 2006, ha reconocido la facultad de las municipalidades para contratar, sobre la base de honorarios, acorde con el artículo 4° de la ley N° 18.883 -Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales-, la prestación de servicios de abogados especialistas para que asuman, en lo que interesa a la materia, la función prevista en el artículo 28, inciso segundo, de la ley N° 18.695, esto es, iniciar y asumir la defensa, a requerimiento del alcalde, en todos aquellos juicios en que la municipalidad sea parte o tenga interés, en el evento que el municipio no pueda afrontar dicha gestión, por las razones que en cada caso se ponderen. Que la jurisprudencia de la Contraloría ha señalado además que las municipalidades pueden contratar a honorarios abogados a fin de que las defiendan en juicios en que sean parte, o bien para que emitan informes en derecho, cuando sea ineludible, en cuyos casos el gasto se imputa al subtítulo 21, ítem 03, asignación 001, del presupuesto municipal, referidos a gastos en personal, contrataciones a honorarios y sobre materias o tareas que deben estar específicamente individualizadas en el respectivo convenio, como sucede en la especie.

i) El oficio 8815 de fecha 5 de septiembre de 2017 por el cual Contraloría Regional instruye regularizar la situación contractual con el abogado externo que tramita causas de la Municipalidad de Molina.

j) El Decreto Alcaldicio 2.306 de fecha 20 septiembre de 2017 por el cual se pone término al contrato citado en la letra f) de estos vistos.

k) Las facultades que me confiere el artículo 63 letra i) de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en relación con el artículo 12 del mismo cuerpo legal, cuyo texto refundido fue fijado por el D.F.L. N° 1 de 2006.-

#### **CONSIDERANDO:**

La necesidad de contar con abogado especialista en tramitación de causas laborales y la instrucción de Contraloría a dicho efecto.

## DECRETO:

**1.- REQUIÉRASE** el acuerdo del Honorable Concejo Municipal de Molina a efectos de aprobar la función de tramitar la defensa de la Municipalidad de Molina en las causas laborales siguientes seguidas ante el Juzgado de Letras de Molina y Tribunal Constitucional:

- Causa O-87-2016, caratulada Alarcón con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O- 2-2017, caratulada Vivanco con Ilustre Municipalidad de Molina
- Causa O-10-2017, caratulada Rojas con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O-14-2017, caratulada Rodríguez con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O-20-2017, caratulada Campos con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 4-2017, caratulada Baeza con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 5-2017, caratulada Arias con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 6-2017, caratulada Olivares con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa Tribunal Constitucional: Rol 3460-17-INA, sobre inaplicabilidad por inconstitucionalidad de norma laboral aplicada en la causa laboral T-6-2017, ya citada.

**Señor Hugo Guajardo Roa**

Quisiera que se agendará una exposición del abogado y nos explicará todas las causas que están vigentes.

**Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**

Lo citaremos para próximo concejo

**Votación Incorporación**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N°220**

El Honorable Concejo Municipal aprueba incorporar en Tabla D. Exento N°2.942/2017 que requiere aprobar funciones en tramitación de causas laborales de la Municipalidad .

**Votación**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N°221**

El Honorable Concejo aprueba la función de tramitar la defensa de la Municipalidad de Molina en las causas labores siguientes ante del Juzgado de Letras de Molina y Tribunal Constitucional.

- Causa O-87-2016, caratulada Alarcón con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O- 2-2017, caratulada Vivanco con Ilustre Municipalidad de Molina
- Causa O-10-2017, caratulada Rojas con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O-14-2017, caratulada Rodríguez con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa O-20-2017, caratulada Campos con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 4-2017, caratulada Baeza con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 5-2017, caratulada Arias con Ilustre Municipalidad de Molina.
- Causa T- 6-2017, caratulada Olivares con Ilustre Municipalidad de Molina.

Causa Tribunal Constitucional: Rol 3460-17-INA, sobre inaplicabilidad por inconstitucionalidad de norma laboral aplicada en la causa laboral T-6-2017, ya citada.

**Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**  
Exposición Barrio Quechereguas

**Exposición SECPLAN Proyectos en Ejecución 2017**

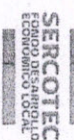


# HITOS BARRIO COMERCIAL QUECHEREGUAS

## 2014

### DICIEMBRE

La Ilustre Municipalidad de Molina a través  
del Departamento de Fomento Productivo  
y Turismo postula al Concurso Barrios  
Comerciales de SERCOTEC





2015

# MARZO

Anunció de 4 Barrios Ganadores de la Región:  
Victoria en Cauquenes, Chorrillos en San Javier,  
Huamachuco Clemente y Quechereguas de  
Molina. (60 a nivel nacional)



Millonaria inversión para Barrios Comerciales

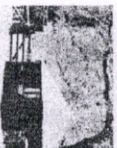
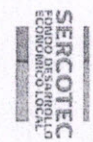


El gobierno de la Gobernación de Cauquenes y el sector privado invierten en el desarrollo de los barrios comerciales de Victoria en Cauquenes, Chorrillos en San Javier, Huamachuco Clemente y Quechereguas de Molina. (60 a nivel nacional)

El proyecto de inversión para la construcción de los barrios comerciales de Victoria en Cauquenes, Chorrillos en San Javier, Huamachuco Clemente y Quechereguas de Molina, tiene un valor de inversión de \$1.200 millones de dólares. El proyecto se ejecutará en el periodo 2015-2017. El proyecto de inversión para la construcción de los barrios comerciales de Victoria en Cauquenes, Chorrillos en San Javier, Huamachuco Clemente y Quechereguas de Molina, tiene un valor de inversión de \$1.200 millones de dólares. El proyecto se ejecutará en el periodo 2015-2017.

El proyecto de inversión para la construcción de los barrios comerciales de Victoria en Cauquenes, Chorrillos en San Javier, Huamachuco Clemente y Quechereguas de Molina, tiene un valor de inversión de \$1.200 millones de dólares. El proyecto se ejecutará en el periodo 2015-2017.

El proyecto de inversión para la construcción de los barrios comerciales de Victoria en Cauquenes, Chorrillos en San Javier, Huamachuco Clemente y Quechereguas de Molina, tiene un valor de inversión de \$1.200 millones de dólares. El proyecto se ejecutará en el periodo 2015-2017.





2015

MAYO

# Lanzamiento Barrio Comercial Quechereguas

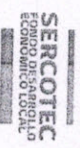
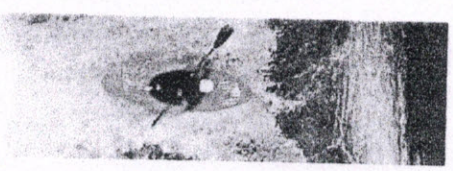




2015

JUNIO

# Conformación del GAL (Grupo Asociativo Local)

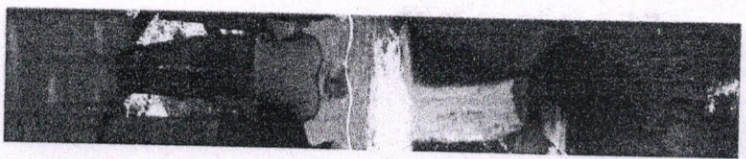
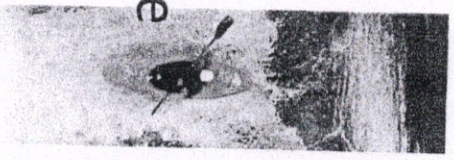
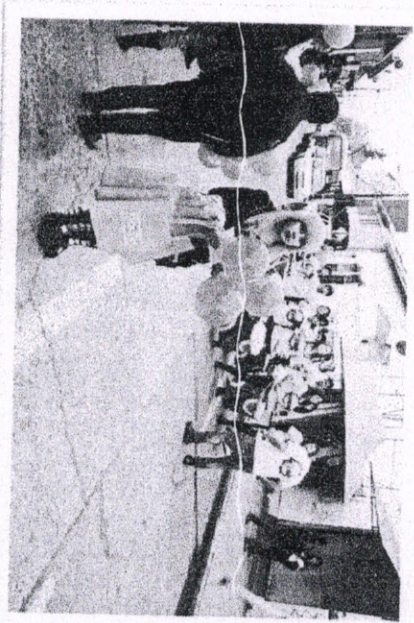




2015

AGOSTO

1º Intervención Urbana en el Barrio. Batucada, entrega de globos, bolsas reutilizables y distinciones a los negocios más antiguos.

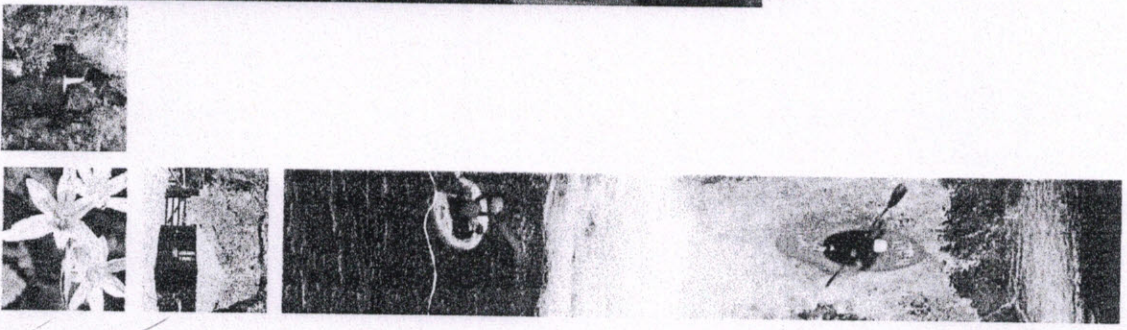


2015

DICIEMBRE

Gran Venta Nocturna

Sorteo Navideño

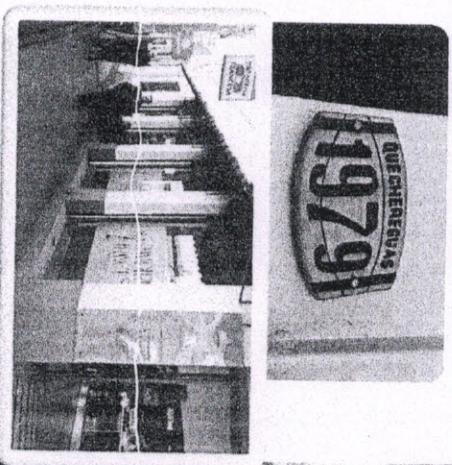


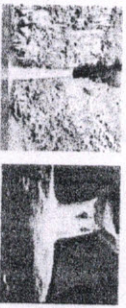


2016

MAYO

Instalación Numeración Locales Comerciales  
Instalación Basureros, Bancas, Tótem Informativos y  
Bicicleteros

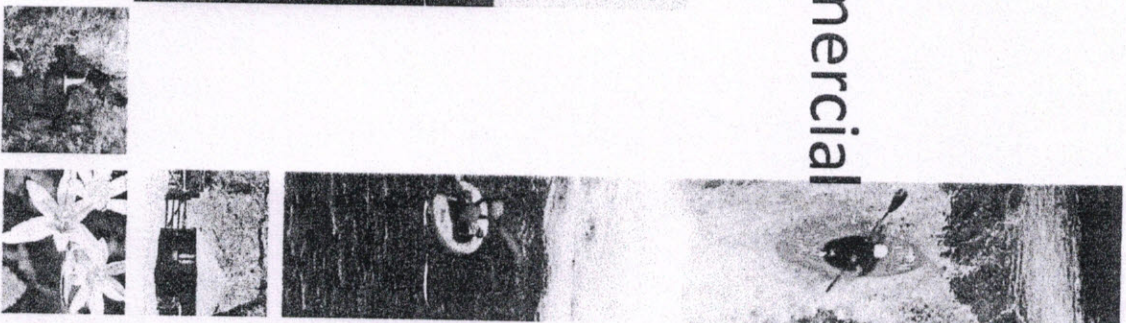
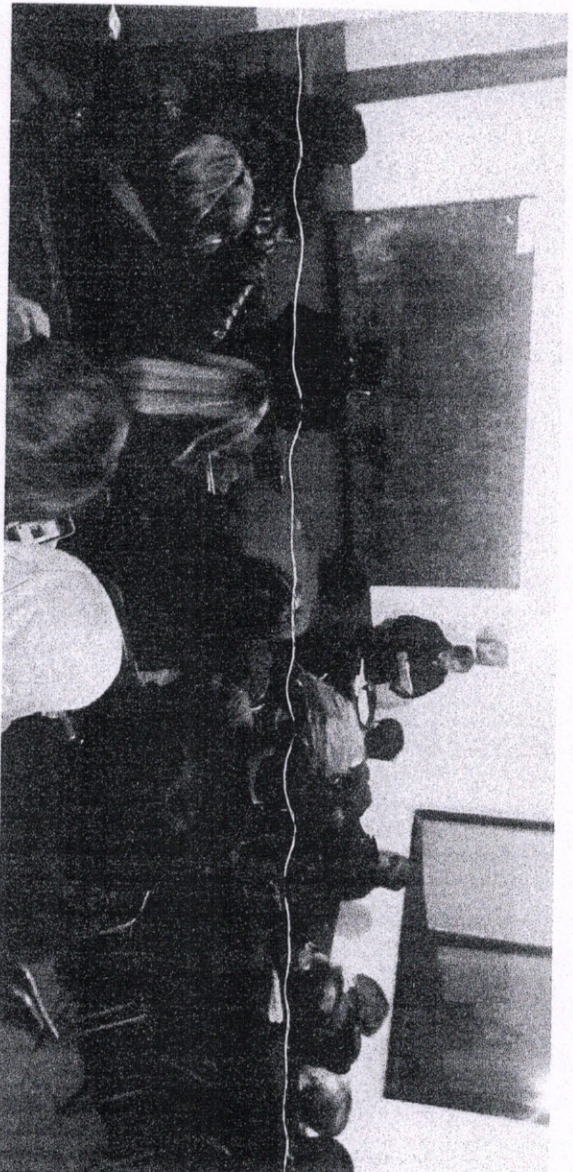




2016

JUNIO

# Constitución Asociación Gremial Barrio Comercial Calle Quechereguas





**2016**  
**JUNIO**  
 Entrega de  
 Bolsas Reutilizables  
 Día del Padre

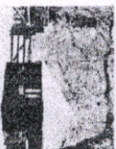
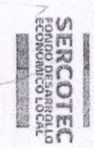
**BARRIOS COMERCIALES**

**SERCOTEC**

**BARRIO COMERCIAL QUECHEREGUAS MOLINA**

*Feliz Día Papá*

Gobierno de Chile  
 Ministerio de Economía y Fomento Productivo  
 Ministerio de Vivienda y Urbanismo

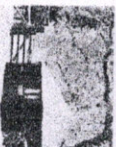
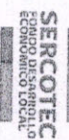
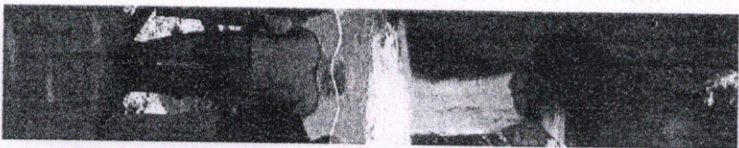




2016

JULIO

Entrega Mural Gimnasio de Molina

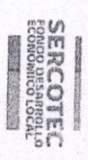
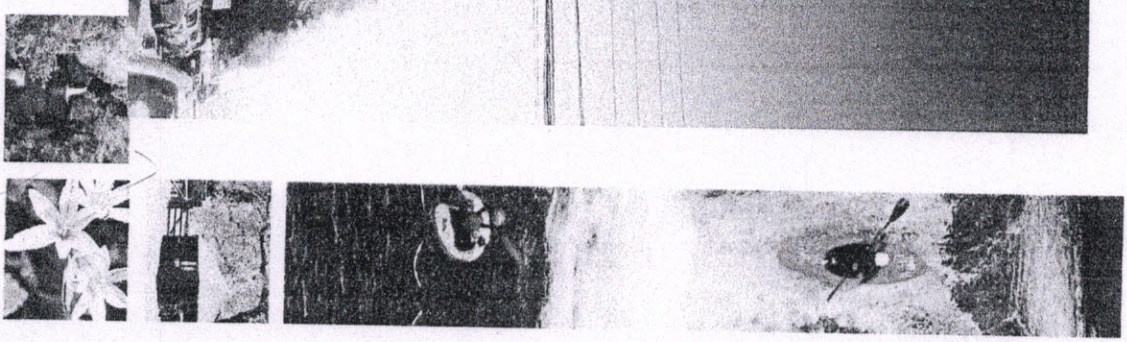
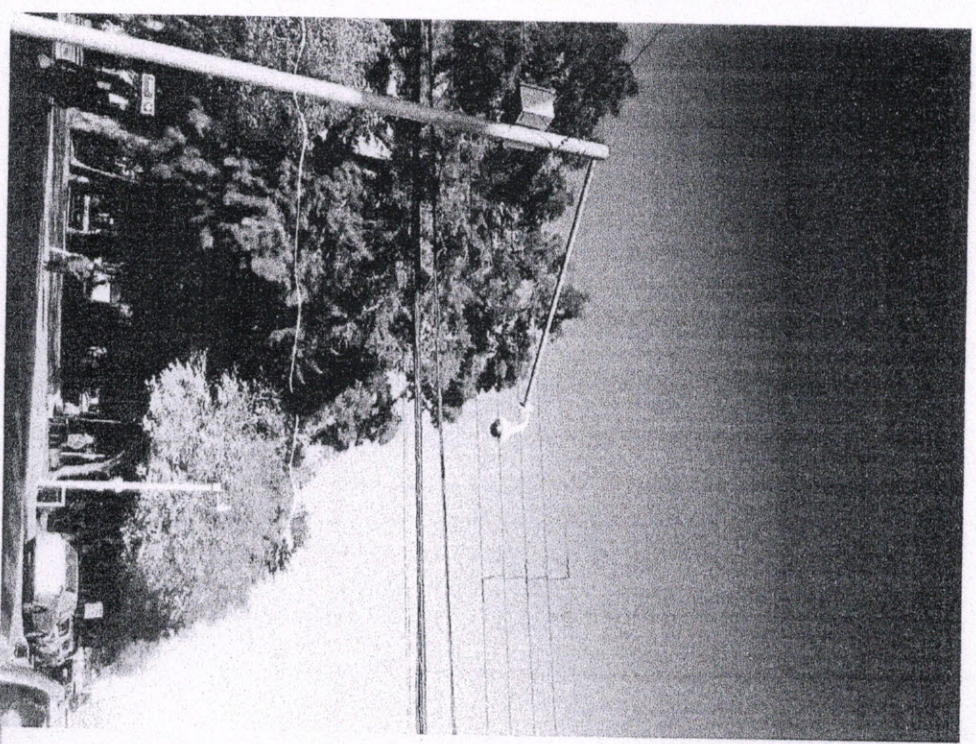
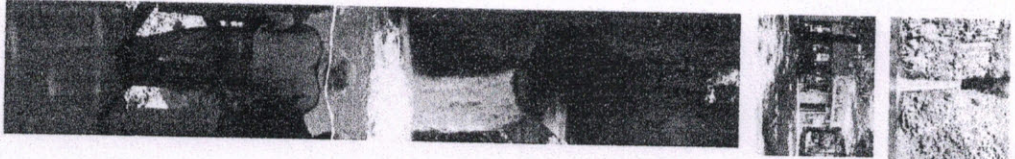





2016

JULIO

# Instalación Cámaras de Seguridad

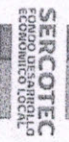




2016

# AGOSTO

Campaña Yo Amo  
Molina No + Bolsas  
Plásticos junto a  
Municipalidad y  
Corporación de  
Turismo

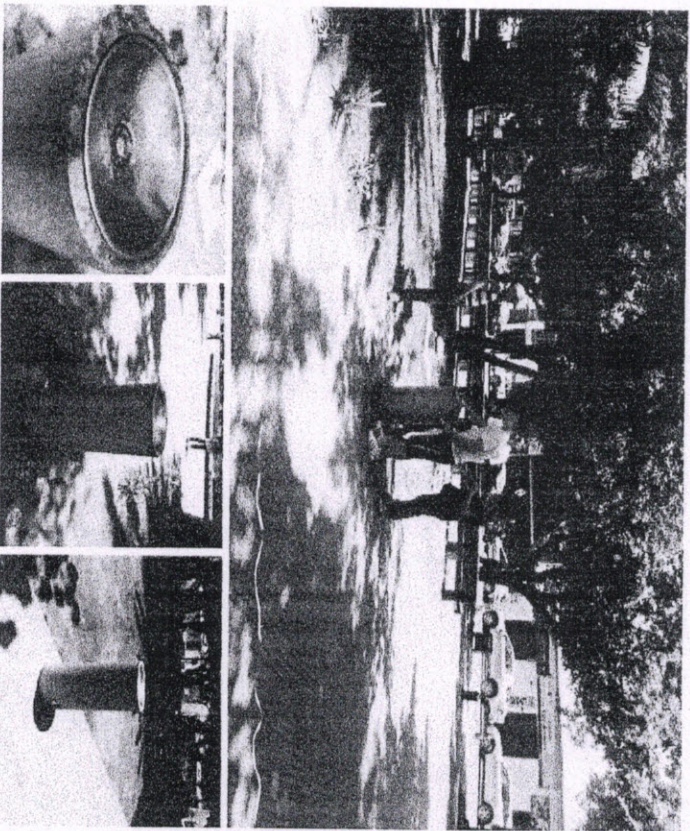




# 2016

## DICIEMBRE Instalación de Bebederos

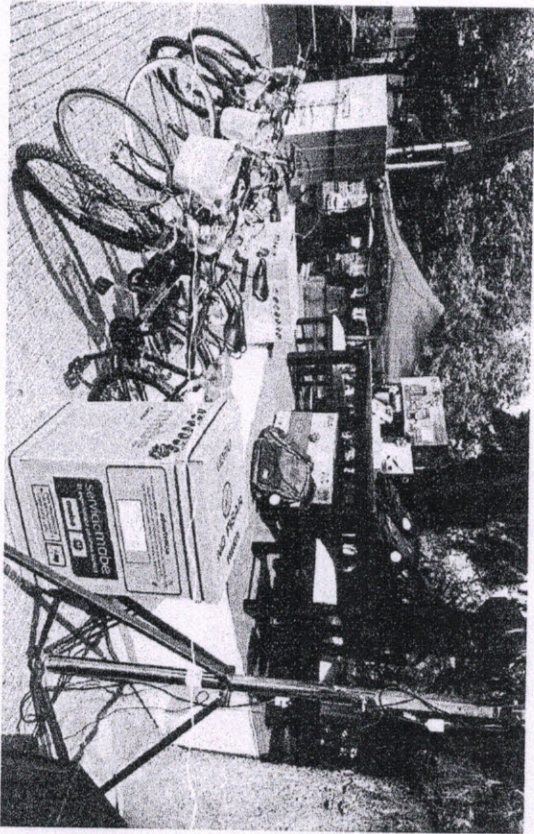
Por fin instalados los bebederos que son obra del proyecto de mejoramiento del barrio comercial quechereguas , debemos mencionar que este proyecto de desarrolló en conjunto con la municipalidad, gracias.



2017

MARZO

Sorteo Barrio Comercial



**GRAN SORTEO  
MARZO 2017**  
SE REALIZARA EL DIA 24 DE MARZO

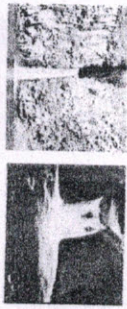
BARRIO COMERCIAL  
QUECHEREGUAS

**Compra en el Barrio comercial  
Quechereguas, Pide tu cupón  
y estarás participando  
en el gran sorteo**



BARRIOS  
COMERCIALES



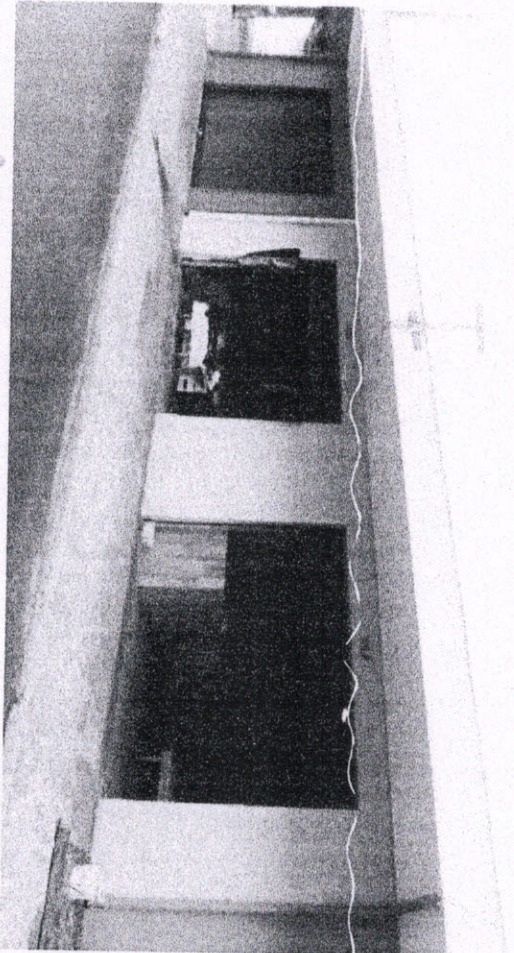


# 2011

## ABRIL

### Pintura de locales comerciales

Seguimos cumpliendo con el mejoramiento del barrio comercial, ojalá disfrutemos mucho tiempo de esta presentación de locales, limpios y bonitos, obra de la asociación del barrio comercial quechereguas.

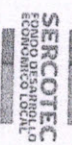
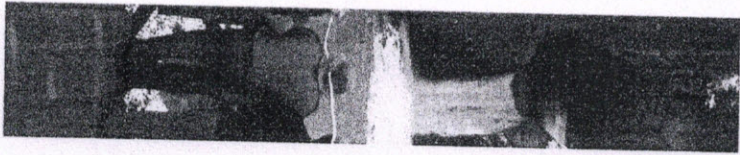
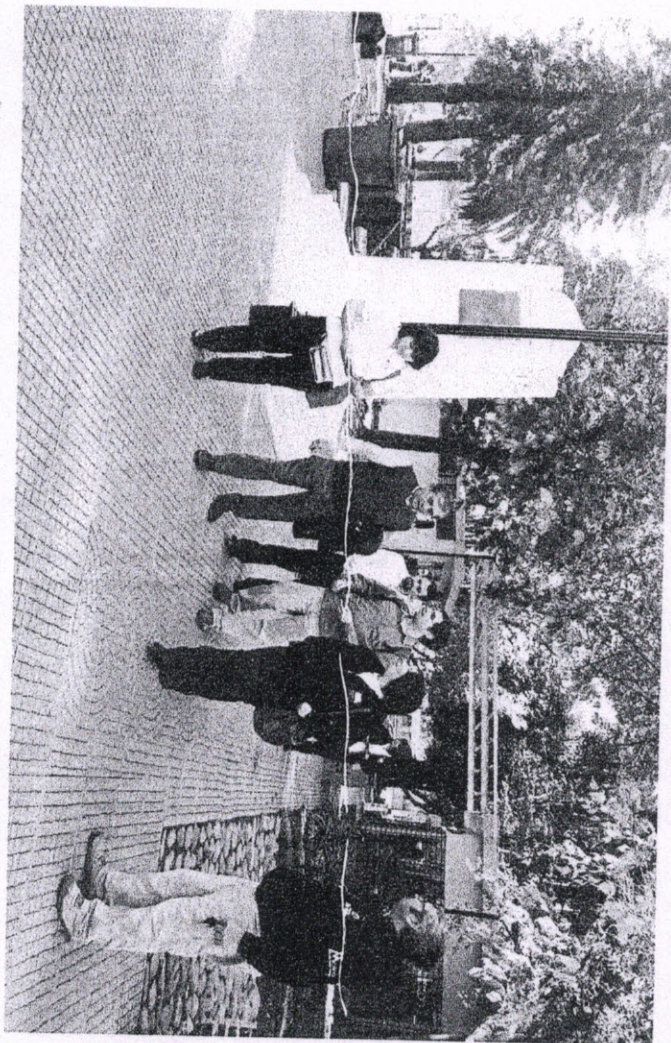




2011

MAYO

# Pasantía Barrios Comerciales de Punta Arenas, Puerto Williams y Porvenir

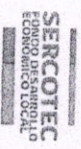
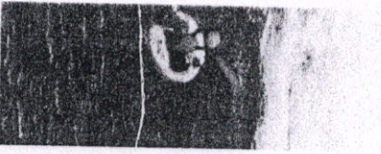




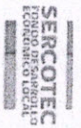
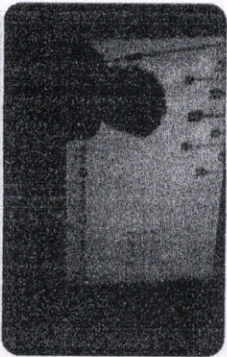
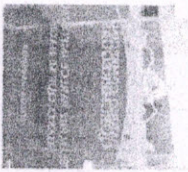
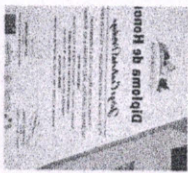
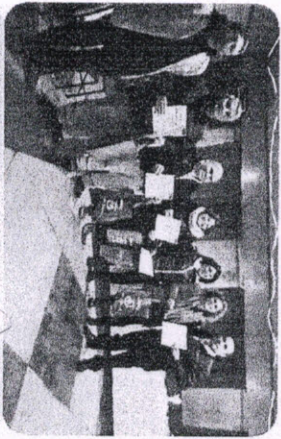
2017

MAYO

# Asamblea Elección Nueva Directiva

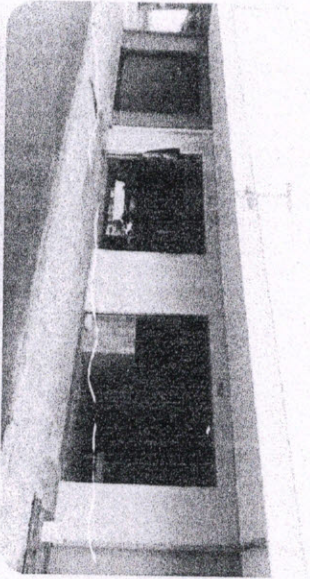


# 2017 JULIO- AGOSTO SPETIEMBRE Ciclo de Talleres



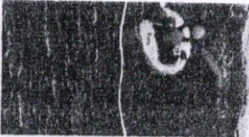
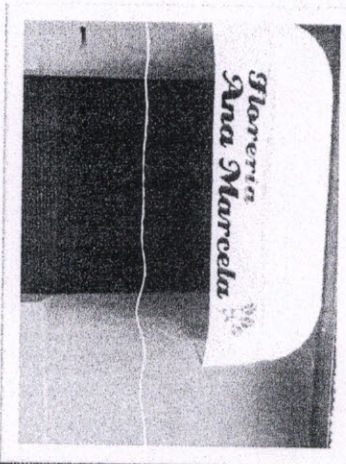


# 2017 JULIO-AGOSTO SEPTIEMBRE Pintura de Locales Comerciales



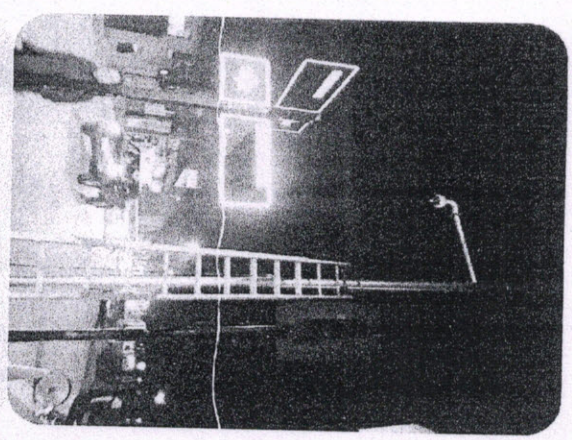
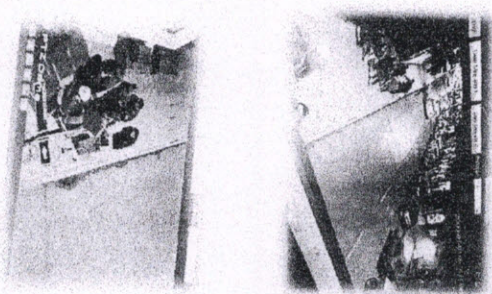


# 2017 JULIO- AGOSTO SEPTIEMBRE Toldos y Letreros Locales Comerciales



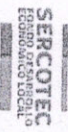
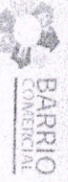
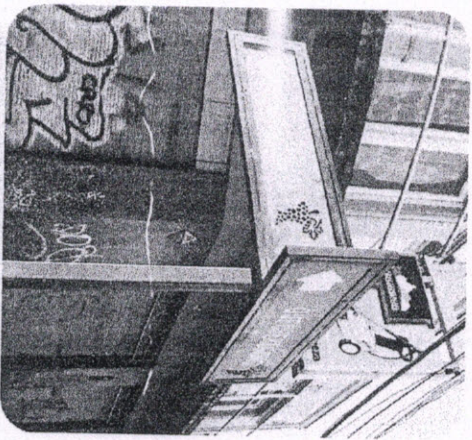
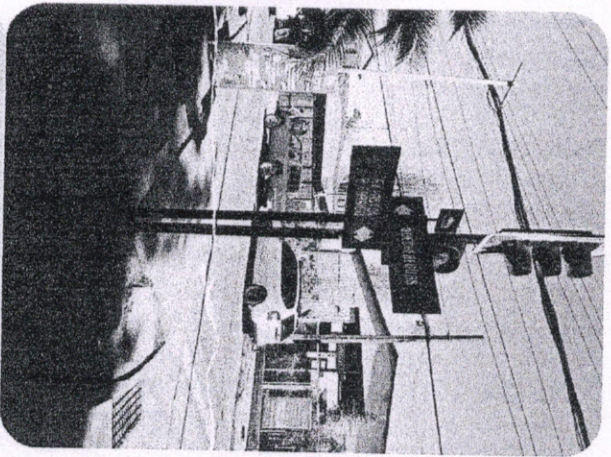


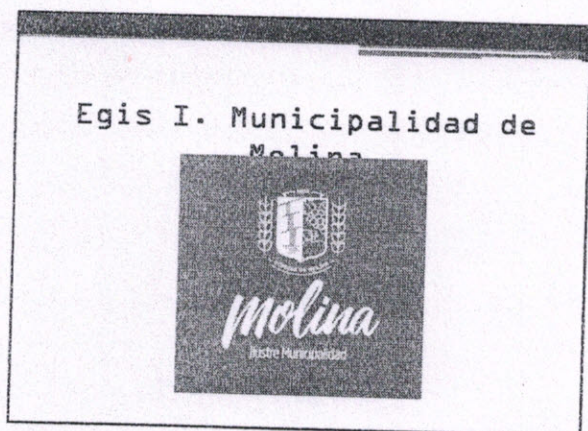
# 2017 JULIO- AGOSTO SEPTIEMBRE 3era y 4ta Cámaras de Seguridad





# 2017 JULIO-AGOSTO SEPTIEMBRE Señalética por el Barrio





**Rol de una EGIS o PSAT**

La asistencia de PSAT EGIS es pagada por el MINVU, por lo que es gratuita para las familias, su misión es:

- \* Organizar a los interesados en postular a un subsidio y representarlos ante el SERVIU.
- \* Apoyar el trabajo del comité o de la familia, verificando que se cumplan los requisitos de postulación y ahorro.
- \* Diseñar y ejecutar un Plan de Rehabilitación Social que abarque un conjunto de actividades para que la familia tome decisiones sobre las características y calidad de su vivienda, se responsabilice de su mantención y cuidado, y se integre a su red social.
- \* Diseñar el proyecto de loteo (cuando corresponda), de arquitectura y estructura, y de urbanización del conjunto habitacional para presentarlo al SERVIU, previa aprobación

**Beneficios para los habitantes de la comuna**

- \* Mejoramientos de la vivienda
- \* Ampliación de viviendas
- Mejoramientos del entorno
- Postulación de vivienda

**Mejoramientos de la vivienda**

**Subsidios de mejoramiento tradicional**

53 UF subsidio + 3 UF ahorro


Cambio de techo, cambios de piso, cambios de ventanas, cielos, cambios de puertas, cambios de sala de baño, etc.

**Subsidio de mejoramiento térmico**

100 UF subsidio + 3 UF ahorro

Cambios de revestimientos de las viviendas, aislación térmica en cubiertas y muros, cambios de ventanas termopanel, etc.

**Ampliación de viviendas**




**90 UF subsidio + 5 UF ahorro**

Se pueden ampliar dormitorios, estar comedor, cocina, lavaderos y baño.

Los tamaños de las ampliaciones varían dependiendo de la calidad de terminación de esta, están entre 9 a 15 m<sup>2</sup> aproximadamente.

**Cuando se puede postular?**




El SERVIU abre tres llamados de postulación por año, las fechas varían dependiendo de los recursos disponibles cada año.

**Cuántas veces se puede postular?**


Cada persona tiene derecho a postular solo una vez por cada subsidio

**Se postula individualmente o de manera grupal?**



Se puede postular de ambas formas. De manera grupal se deben conformar grupos de mínimo 15 personas y un máximo de 150.

**Demanda Actual**



Actualmente existen dentro de la comuna una gran cantidad de grupos organizados que se encuentran buscando una Egis

San Jorge de Romeral	Mejoramiento	18 personas
San Enrique	Mejoramiento	15 personas
San Enrique	Ampliación	15 personas
María Auxiliadora	Mejoramiento	40 personas
Población Seguro Social	Mejoramiento	20 personas
Villa Purísima (Buena Paz) (rural)	Mejoramiento	25 personas

### Estadísticas

Postulaciones provincia de Curicó

**2015**  
Comuna de Molina postuló 531 subsidios

Comuna	Subsidios	Valor	Beneficiarios
Molina	531		

**2016**  
Comuna de Molina postuló 817 subsidios

Comuna	Subsidios	Valor	Beneficiarios
Molina	817		

### Estadísticas

Según el último año en la comuna se adjudican como mínimo 250 subsidios por cada llamado a postulación.

La misión es poder postular, el primer año, al menos 130 personas por cada llamado. Aumentando en un 52% la cantidad de subsidios entregados a los habitantes de la comuna.


### ¿Quiénes trabajan en una EGIS?

**Equipo profesional**

- Coordinador
- Arquitecto o Constructor Civil
- Trabajador Social
- Dibujante Técnico
- Administrativo


### ¿Quiénes trabajan en Finanzas FISCAL 2017

INDICADOR	UNIDAD	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1.1. Personal		1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100
1.2. Materiales		100	100	100	100	100	100	100
1.3. Servicios		200	200	200	200	200	200	200
1.4. Otros		100	100	100	100	100	100	100
<b>TOTAL</b>		<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>



**SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MOLINA**

**ESTADO DE AVANCE DE PROYECTOS DE INVERSIÓN Y  
LICITACIONES – 2017, COMUNA DE MOLINA**



**ESTADO DE AVANCE DE PROYECTOS DE  
INVERSIÓN – 2017, COMUNA DE MOLINA**




## PROYECTOS DE INVERSIÓN - 2017

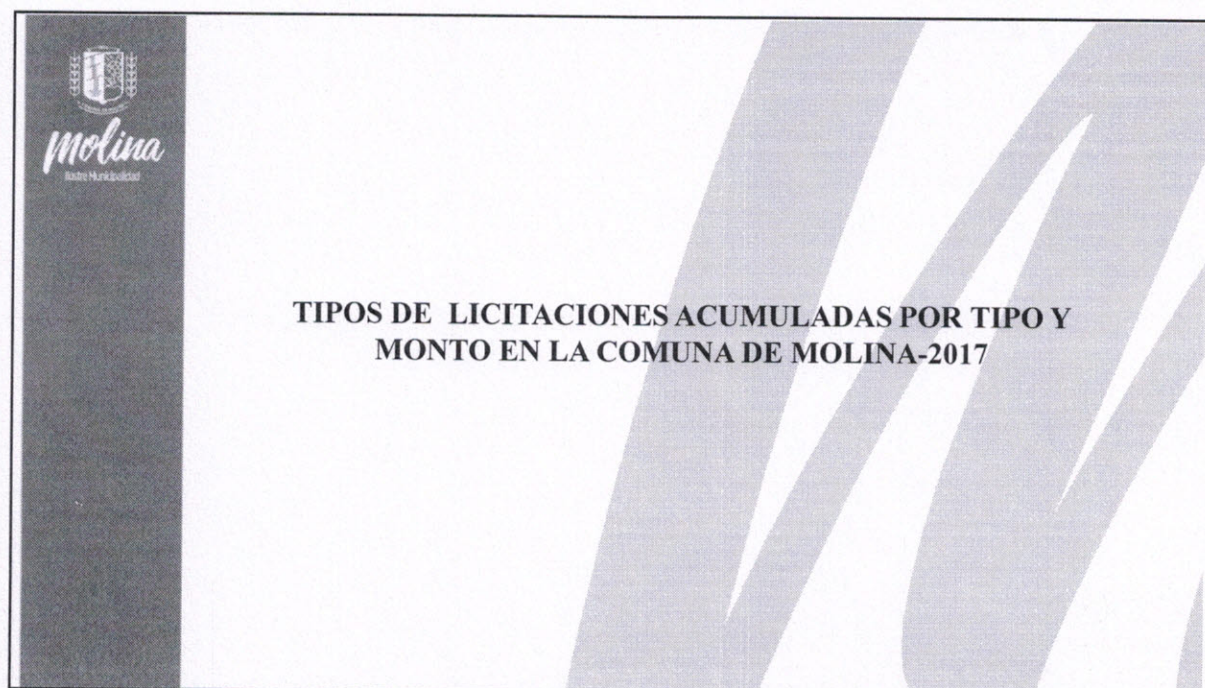
NOMBRE DEL PROYECTO	ESTADO	% Avance	F.FCTO
1 Recambio de 3,297 Luminarias Led	Ejecución	99%	MINENERGIA
2 Mejoramiento Plaza y Pintura Mercado Municipal Comuna de Molina	Ejecución	60%	FRIL
3 Reparación Departamento Desarrollo Comunitario de Molina	Ejecución	50%	FRIL
4 Construcción Plaza Region del Maule, Barrio Región del Maule- Molina	Ejecución	20%	Q.M.B
5 Ampliación y Mejoramiento Centro Comunitario El Pinar, Barrio Región del Maule- Molina".	Ejecución	70%	Q.M.B
6 Mejoramiento Multicancha El Pinar, Barrio Región del Maule- Molina	Ejecución	70%	Q.M.B
7 Habilitación de 2 Areas Verdes Pasaje Constitución y Licantén- Molina	Ejecución	60%	Q.M.B
8 Habilitación y Mejoramiento Área Verde Calle Talca- Molina	Ejecución	60%	Q.M.B
9 Mejoramiento y Habilitación de 7 Áreas Verdes Calles El Pinar y Linares	Ejecución	60%	Q.M.B
10 Construcción Soluciones Sanitarias Quechereguas Norte	Ejecución	15%	P.M.B
11 Recuperación Espacio Público Estero Seco-Lontue	Ejecución	0%	P.M.U
12 Construcción Salón Comunitario Buena Paz, Molina	Licitación	0%	P.M.U
13 Mejoramiento de Infraestructura Escolar Luis Maldonado Boggiano, Itahue	Ejecución	0%	SECRETUC
14 Normalización eléctrica y de datos para el CESFAM de Lontué	Licitación	0%	MINSAL
15 Construcción Piscina recreativa de Lontue	Licitación	0%	FRIL
16 Mejoramiento Acceso Municipal a diferentes Recintos Publicos	Licitación	0%	FRIL
17 Construcción Liceo Maria del Tránsito de La Cruz	Ejecución	0%	MINEDUC



## EMPRESAS EJECUTORAS

NOMBRE DEL PROYECTO	EMPESA
1 Recambio de 3,297 Luminarias Led	Empresa SECE S.A
2 Mejoramiento Plaza y Pintura Mercado Municipal Comuna de Molina	Soc. Constructora y Urbanizadora Anver Ltda.
3 Reparación Departamento Desarrollo Comunitario de Molina	Constructora Edifica Ltda.
4 Construcción Plaza Region del Maule, Barrio Región del Maule- Molina	FDL Constructora Limitada
5 Ampliación y Mejoramiento Centro Comunitario El Pinar, Barrio Región del Maule- Molina".	Leandro Varas S. Soc. Constructora y Urbanizadora Anver Ltda.
6 Mejoramiento Multicancha El Pinar, Barrio Región del Maule- Molina	Leandro Varas S.
7 Habilitación de 2 Areas Verdes Pasaje Constitución y Licantén- Molina	Leandro Varas S.
8 Habilitación y Mejoramiento Área Verde Calle Talca- Molina	Comercial Garces Silva Ltda.
9 Mejoramiento y Habilitación de 7 Áreas Verdes Calles El Pinar y Linares	Constructora Carlos Siles E.I.R.L
10 Construcción Soluciones Sanitarias Quechereguas Norte	Comercial Garces Silva Ltda.
11 Recuperación Espacio Público Estero Seco-Lontue	NN
12 Construcción Salón Comunitario Buena Paz, Molina	Constructora Edifica Ltda.
13 Mejoramiento de Infraestructura Escolar Luis Maldonado Boggiano, Itahue	NN
14 Normalización eléctrica y de datos para el CESFAM de Lontué	NN
15 Construcción Piscina recreativa de Lontue	NN
16 Mejoramiento Acceso Municipal a diferentes Recintos Publicos	NN
17 Construcción Liceo Maria del Tránsito de La Cruz	Constructora CASAA Ltda.

			
<b>I.T.Os.-COMISIONES DE RECEPCIÓN</b>			
<b>N°</b>	<b>Nombre del proyecto</b>	<b>I.T.O</b>	<b>Comisión de Recepción</b>
1	Recambio de 3,297 Luminarias Led	Andrés Rodríguez	MINENERGIA
2	Mejoramiento Plaza y Pintura Mercado Municipal Comuna de Molina	Danica Rubio	Santiago Correa-Rodrigo Ibarra
3	Reparación Departamento Desarrollo Comunitario de Molina	Eduardo Urquizar	Roberto Martínez-Julio Ode
4	Construcción Plaza Region del Maule, Barrio Región del Maule- Molina	Roberto Martínez Concha	Danica Rubio-Rodrigo Ibarra
5	Ampliación y Mejoramiento Centro Comunitario El Pinar, Barrio Región del Maule- Molina".	Eduardo Urquizar	Santiago Correa-Julio Ode
6	Mejoramiento Multicancha El Pinar, Barrio Región del Maule- Molina	Santiago Correa Correa	Roberto Martínez-Danica Rubio
7	Habilitación de 2 Áreas Verdes Pasaje Constitución y Licantén- Molina	Danica Rubio	Rodrigo Ibarra-Eduardo Urquizar
8	Habilitación y Mejoramiento Área Verde Calle Talca- Molina	Rodrigo Ibarra Espinoza	Roberto Martínez-Julio Ode
9	Mejoramiento y Habilitación de 7 Áreas Verdes Calles El Pinar y Linares	Julio Ode	Rodrigo Ibarra-Eduardo Urquizar
10	Construcción Soluciones Sanitarias Quechereguas Norte	Roberto Martínez Concha	Santiago Correa-Eduardo Urquizar
11	Recuperación Espacio Público Estero Seco-Lontue	Julio Ode	Roberto Martínez-Eduardo Urquizar
12	Construcción Salón Comunitario Buena Paz, Molina	Rodrigo Ibarra Espinoza	Santiago Correa-Danica Rubio
13	Mejoramiento de Infraestructura Escolar Luis Maldonado Boggiano, Itahue	Julio Ode	Eduardo Urquizar-Rodrigo Ibarra
14	Normalización eléctrica y de datos para el CESFAM de Lontué	Roberto Martínez Concha	Fernando Olave-Eduardo Urquizar
15	Construcción Piscina recreativa de Lontue	Rodrigo Ibarra Espinoza	Santiago Correa-Danica Rubio
16	Mejoramiento Acceso Municipal a diferentes Recintos Públicos	Julio Ode	Santiago Correa-Danica Rubio
17	Construcción Liceo María del Tránsito de La Cruz	Santiago Correa Correa	Roberto Martínez - Eduardo Urquizar





## CANTIDAD DE LICITACIONES PUBLICAS POR TIPO

Tipo de Licitación	Cantidad	Montos s/I.V.A
LE17	22	\$241.217.630
LP17	6	\$297.754.284
LQ17	3	\$268.313.850
LR17	1	\$3.532.738.594
CO17	2	\$18.936.389
	<b>34</b>	<b>\$4.358.960.747</b>



MUCHAS GRACIAS



**Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**

Solicito incorporar en tabla Bases Postulación FONDEVE

**Votación Incorporación**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N°222**

El Honorable Concejo Municipal acuerda incorporar en Tabla Bases FONDEVE/2017

**Votación**

Señor Sergio Campos Peña	Apruebo
Señor Hugo Guajardo Roa	Apruebo
Señor Felipe Méndez Guzmán	Apruebo
Señor Julio Seguel Contreras	Apruebo
Señor Francisco Valdés Lazo	Apruebo
Señor Patricio Vergara Moraga	Apruebo
Alcaldesa	Aprueba

**ACUERDO N°223**

El Honorable Concejo Municipal aprueba Bases FONDEVE /2017

**HORA DE INCIDENTES****Señor Hugo Guajardo Roa**

Me interesaría hincarle el diente de la visión que tienen los tres gerentes de las corporaciones para que estas coincidan.

**Alcaldesa Priscilla Castillo Gerli**

Sería bueno que vinieran los tres para que escucharan las diferentes opiniones

**Señor Hugo Guajardo Roa**

Lo otro tiene relación con la Pileta de la Plaza de Armas que esta sin agua

**Administradora Municipal señora Beatriz Téllez**

Hay un problema en la tubería, se coordinó que viniera próxima semana para que quedara funcionando

**Señor Hugo Guajardo Roa**

Creo que cometimos un error con sacar los juegos de la Plaza de Armas, tenemos que tratar de mejorarlo de alguna manera, porque la plaza está muerta hay que ver la manera de buscar a alguien que se instale pero muy bajo costo. Tenemos que buscar la fórmula para darle vida.

**Señor Patricio Vergara Moraga**

Cuando tengamos el espacio público de la media luna con la Feria de las Pulgas como corresponde, pavimentado con baños, cuando tengamos la feria agrícola ahí puede quedar un espacio para todo este tipo de situaciones.

**Hora de Finalización del concejo: 12:15 de la mañana.**



Manuel Mellado Olivos  
Secretario Municipal (S)  
I. Municipalidad De Molina

PCG/MMO  
Distribución:

- Concejales (6)
- Secretaría Municipal

Priscilla Castillo Gerli  
Alcaldesa  
I. Municipalidad De Molina

